

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 1016 / 01.04.2016

In temeiul Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.34/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, s-a incheiat prezentul Contract de prestare de servicii, intre

TEATRUL TINERETULUI METROPOLIS, cu sediul in Strada Mihai Eminescu nr.89, sector 2, Bucuresti, telefon/fax 021/210.51.92, cod fiscal 4659366, cont trezorerie RO 79 TREZ 70221G335000XXXX, Trezorerie Sector 2, reprezentat prin Director George Ivascu, in calitate de *Achizitor* , si

SC PSICOM PROTECT SRL, cu sediul in Bucuresti sector 6, Str. Cetatea Balta Albam nr. 22, bl. 06, sc. B, et. 1, ap. 62 inregistrata la registrul Comertului sub nr. J40/2055/2015, societate neplatitoare de TVA, reprezentata prin administrator Gheorghe Anton, in calitate de *Prestator*,

2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) *Contract* – reprezinta prezentul contract
- b) *Achizitor si prestator* – partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) *Pretul contractului* – pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) *Servicii* – activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e) *Produce* – echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *Forta majora* – un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuniativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- g) *Zi* - zi calendaristica; *an* - 365 de zile.

Clauze obligatorii

3. Obiectul contractului

3.1 Obiectul Contractului este constituit din **prestarea serviciilor de pompieri - serviciul privat de prevenire si stingere a incendiilor printr-un post permanent, conform prevederilor legale aplicabile si in conformitate cu oferta prezentata de catre Prestator ce reprezinta parte componenta a contractului.**

3.2 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul contractului astfel cum este identificat in cadrul prezentului contract.

4. Pretul contractului

4.1. Pretul convenit pentru indeplinirea obiectului prezentului contract este de 10.700 lei/luna, respectiv 96.300 lei.

5. Durata contractului. Termene de executie

1.1 Durata acestui contract este cuprinsa intre data semnarii contractului de catre ambele parti si data de 31.12.2016, cu posibilitatea de prelungire prin act aditional a duratei contractului in conditiile existentei fondurilor bugetare necesare.

6. Plata. Modalitati de plata

6.1 Plata va fi efectuata in termen de 30 de zile de la semnarea fara obiectiuni a raportului de activitate transmis de catre Prestator, conditionata de emiterea facturii.

6.2 In cazul in care oricare din urmatoarele evenimente intervine si persista, Achizitorul poate suspenda, total sau partial, platile datorate Prestatorului in baza Contractului de Servicii, prin intermediul unei notificari scrise adresate Prestatorului:

- i) Prestatorul nu isi indeplineste obligatiile sau isi indeplineste obligatiile in mod necorespunzator in executarea Contractului de Servicii;
- ii) Orice alta imprejurare pentru care Prestatorul raspunde in baza Contractului de Servicii si care interfereaza cu finalizarea cu succes a lucrarilor/ activitatilor desfasurate de catre Achizitor;

7 Obligatiile Prestatorului

7.1 Prestatorul trebuie sa se comporte in virtutea constiintei sale profesionale si sa-si puna in aplicare toate cunostintele de specialitate pentru a respecta interesele Achizitorului.

7.2 Prestatorul se obliga sa asigure servicii de pompieri - serviciul privat de prevenire si stingere a incendiilor printr-un post permanent, prin supraveghere si patrulare, timp de 24 ore/zi (zile lucratoare, nelucratoare si sarbatori legale) cu 4 pompieri servanti angajati si atestati conform normelor in vigoare.

7.3 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor care se realizeaza fara afectarea activitatii curente a angajatilor. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si a metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

7.4 Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele specifice si orice altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contract si este obligat sa doteze angajatii ce vor presta serviciile de pompieri conform normelor legale in vigoare, cu urmatoarele:

- a) uniforma de serviciu pentru pompierii servanti , insemne distinctive si dupa caz, cu echipament specific serviciilor pe care le vor presta, respectand dispozitiile legale in vigoare;
- b) Dupa caz, pompierii servanti pot fi echipati si dotati in mod corespunzator, astfel cum rezulta din prevederile legale incidente, respectiv cu echipament specific deservuarii

in conditii de siguranta a servi ciilor solicitate, respectiv, casca cu vizor de protectie, centura psi cu carabina, manusi de protectie, bocanci cu talpa ignifuga, aparat de respirat cu oxigen.

- c) pompierii servanti vor purta in timpul serviciului un ecuson de identificare cu numele si prenumele, precum si cu denumirea societatii la care sunt angajati;
- d) mijloace de comunicare pentru asigurarea legaturilor intre posturi si cu Dispeceratul propriu, (statii de emisie-receptie si telefoane mobile)

7.5 La semnarea contractului sau cel tarziu in termen maxim de 5 (cinci) zile Prestatorul va prezenta avizele si autorizatiile care ii atesta dreptul de exercitare a serviciilor de pompieri.

7.5 Prestatorul raspunde in conformitate cu normele prevazute de legile si regulamentele in vigoare.

7.6 Prestatorul raspunde de personalul angajat in desfasurarea activitatii acestuia.

7.7 Activitatile ce urmeaza a fi efectuate de prestator sunt detaliate, dupa cum urmeaza:

1. asigura prevenirea si stingerea inceputurilor de incendii 24/24 de ore ;
2. desfasoara activitati de salvare a vietilor si bunurilor materiale in caz de incendiu ;
3. desfasoara activitati pentru eliberarea cailor de evacuare si de acces ;
4. acorda primul ajutor in caz de urgenta, persoanelor aflate in pericol ;
5. executa rondul in spatiul/incinta institutiei, dupa un program bine stabilit, pentru verificarea si combaterea unor posibile surse de incendii;
6. asigura, dupa caz, alarmarea si colaborarea cu Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta (cu aprobarea conducerii beneficiarului)
7. monitorizeaza instalatiile de alarmare, detectare a fumului, de stingere a incendiilor si a tuturor mijloacelor de stingere din incinta societatii ;
8. supravegheaza respectarea normelor PSI in incintele sau spatiile deschise ale Achizitorului, cu aducerea imediata la cunostinta acestuia a neregulilor constatate ;
9. intervine pentru eliminarea oricaror posibile surse de incendii, prin informarea Achizitorului si luarea masurilor specifice ;
10. asigura interventia la incendiu cu mijloacele din dotarea Achizitorului si/sau dupa caz, cu mijloacele prestatorului

7.8 Raspunderea pentru prejudiciile cauzate de neindeplinirea atributiilor specifice revine in exclusivitate pompierilor servanti si prestatorului care presteaza aceste servicii.

7.9 Pompierii servanti sunt

- a) obligati sa cunoasca si sa respecte indatoririle ce le revin, fiind direct raspunzatori pentru indeplinirea corespunzatoare a sarcinilor ce le revin precum si a urmatoarele atributii:
- b) sa cunoasca in amanuntime obiectivul si particularitatile sale, locurile si punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni si stinge incendiile aparute
- c) sa pastreze integritatea bunurilor si a valorilor obiectivului in al carui perimetru isi desfasoara activitatea;
- d) in caz de avarii la instalatii, conducte sau rezervoare de apa, combustibili sau substante chimice, la retelele electrice sau telefonice si in orice alte imprejurari care sunt de natura sa produca pagube, sa aduca imediat la cunostinta celor in drept asemenea evenimente si sa ia primele masuri pentru limitarea consecintelor evenimentului;

- e) sa ia primele masuri pentru salvarea persoanelor si evacuarea bunurilor si valorilor in caz de incendiu, cutremur, dezastre.
- f) sa fie dotati si sa poarte in timpul serviciului uniforma de serviciu si, dupa caz, echipamente specifice activitatii de pompier serviant, legitimatii si ecusoane cu insemnele specifice ale firmei si sa faca uz de acestea numai pe durata prezentei in post;
- g) sa poarte in timpul serviciului permanent, dotarile obligatorii de protectie;
- h) sa nu se prezinte la serviciu sub influenta bauturilor alcoolice si nici sa consume astfel de bauturi in timpul serviciului;
- i) sa pastreze confidentialitatea deplina in legatura cu activitatea sa si cu datele si informatiile la care are acces in legatura cu obiectivul beneficiarului;
- j) sa nu paraseasca sub niciun motiv postul decat in conditii strict prevazute pentru aceasta,;
- k) sa desfasoare activitatea pentru care a fost angajat cu maxima discretie si cu respect pentru beneficiar, angajatii si colaboratorii acestuia;
- l) sa raspunda de prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, iar pentru prejudiciile cauzate beneficiarului prestatorul va raspunde in calitate de comitent pentru prepusul sau, in stricta conformitate cu legea si alte acte juridice intocmite pentru realizarea acestei raspunderi;
- m) sa coopereze in permanenta cu factorii desemnati de conducerea beneficiarului in scopul unei bune desfasurari a activitatii de prevenire si stingere a incendiilor.

7.10 Caracteristicile cu privire la siguranta in exploatare sau utilizare se refera la urmatoarele:

- asigurarea desfasurarii activitatii de prevenire si stingere a incendiilor si sprijinului pompierilor servanti prin legatura radio si de telefonie mobila cu dispeceratul propriu
- despagubirea beneficiarului cu contravaloarea pagubelor, dovedite de organele competente, produse de prestator prin indeplinirea defectuoasa a obligatiilor contractuale;

7.11 Prestatorul va asigura logistica necesara defasurarii corespunzatoare a activitatii :

- a) pentru o buna comunicare cu personalul de tura si dispeceratul firmei prestatoare, pompierii servanti vor avea in dotare statii de emisie-receptie si telefoane mobile;
- b) prestatorul are obligatia de a dota personalul de paza cu uniforme de serviciu, insemne distincte si dupa caz cu echipament de protectie pe care acest le va purta numai in timpul executarii serviciului.
- c) personalul de paza va purta in timpul serviciului un ecuson de identificare cu numele si prenumele, precum si cu denumirea unitatii la care este angajat.

7.12 Pompierii servanti dupa caz, vor fi echipati si dotati cu echipament specific, astfel cum rezulta din prevederile legale incidente, respectiv cu casca cu vizor de protectie, centura psi cu carabina, manusi de protectie, bocanci cu talpa ignifuga, aparat de respirat cu oxigen.

8 Obligatiile Achizitorului

8.1 Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia Prestatorului toate informatiile necesare pentru indeplinirea obiectului contractului.

9 Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

9.1 In cazul in care Achizitor din motive independente si neimputabile Prestatorului hotaraste denuntarea unilateral a contractului, acesta trebuie sa notifice Prestatorului cu 2 saptamani inainte aceasta hotarare. De asemenea are obligatia platii la zi a serviciilor prestate de catre Prestator.

9.2 In cazul in care, Prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract, acesta are obligatia de a plati, ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu 0,1% din valoarea serviciilor, pe zi de intarziere, calculata de la expirarea termenului limita prevazut in prezentul contract, si pana la livrarea efectiva a serviciilor.

9.3 Pentru intarzieri in efectuarea platii, Achizitorul are obligatia de a plati, ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu 0,1% din suma neachitata, pe zi de intarziere, calculata pana la data platii integrale. Cuantumul total al majorarilor de intarziere nu poate depasi valoarea asupra carora sunt calculate.

9.4 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una din parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept si de a pretinde plata de daune-interes

10 Litigii

10.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa referitoare la contract.

10.2 In lipsa unei solutionari amiabile, orice dispute rezultate din sau in legatura cu executarea, incalcarea sau incetarea contractului, vor fi inaintate spre solutionare instantelor judecatoresti competente de la sediul Achizitorului.

11 Forta majora

11.1 Forta majora exonereaza partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract pe toata durata in care aceasta actioneaza.

11.2 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

11.3 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte Parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

11.4 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 ani, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna sa poata pretinde celeilalte daune – interese.

12 Incetarea contractului

Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

14.1 - Prin ajungerea la termen (la data expirarii perioadei prevazute);

14.2 - In caz de forta majora;

14.3 - Din initiativa unei parti in cazul unor incalcari efective ale clauzelor contractului;

14.4 - Prin acordul comun scris al partilor materializat intr-un protocol semnat de ambele parti;

14.5 - Aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa impiedice executarea Contractului de Servicii de catre oricare dintre parti.

13 Comunicari

13.1 Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

13.2 Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

13.3 Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

14 Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

16. Legea aplicabila contractului

Prezentul contract este guvernat de legea romana.

Incheiat astazi, 01.06.2016 in 2(doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

TEATRUL TINERETULUI METROPOLIS

SC PSICOM PROTECT SRL

Prin Director
George Ivascu

Prin administrator
Gheorghe Anton

Contabil Sef.
Gabriela Gradinaru

Director Adjunct,
Radu Iatan

Consilier Juridic
Magdalena Reit

Intocmit,
SC IP GO Inventures Incorporated SRL
(prestator de servicii in domeniul achizitiilor publice)

